

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МАЛИНОВАРАККСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ДО 2028 ГОДА**

2013 Г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПОСЕЛКА МАЛИНОВАЯ ВАРАККА.....	4
1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА.	6
1.1. Котельная в пос. Малиновая Варакка.....	6
1.2. Котельная в п. Хетоламбино.....	6
2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	7
2.1. Котельная в пос. Малиновая Варакка.....	7
2.2. Котельная в пос. Хетоламбино.....	8
3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.....	9
4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	11
5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.....	12
6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.....	13
7. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ.....	14
8. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ).....	16
9. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	19
10. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ.....	20

ВВЕДЕНИЕ.

Проектирование систем теплоснабжения городов и населенных пунктов представляет собой комплексную проблему, от правильного решения которой во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития города, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом на период до 2028 года.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития на 15 лет, структуры топливного баланса региона, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Основой для разработки и реализации схемы теплоснабжения Малиновараккского поселения Лоухского района респ. Карелия до 2028 года является Федеральный закон от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" (Статья 23. Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов), регулирующий всю систему взаимоотношений в теплоснабжении и направленный на обеспечение устойчивого и надёжного снабжения тепловой энергией потребителей. Постановление от 22 Февраля 2012 г. N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения"

При проведении разработки использовались «Требования к схемам теплоснабжения» и «Требования к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», предложенные к утверждению Правительству Российской Федерации в соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона «О теплоснабжении», РД-10-ВЭП «Методические основы разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов РФ», введённый с 22.05.2006 года, а также результаты проведенных ранее энергетических обследований и разработки энергетических характеристик, данные отраслевой статистической отчётности.

В качестве исходной информации при выполнении работы использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения.

Краткая характеристика поселка Малиновая Варакка

Поселок Малиновая Варакка является административным центром муниципального образования. Населенный пункт расположен в центральной части поселения на 7-м км автодороги Чула-Малиновая Варакка-Хетоламбина. Застройка образована квартальной планировочной структурой и имеет сетку улиц, приближающуюся к регулярной.

Структура жилой застройки населенного пункта имеет характер крупных и четких групп кварталов с малоэтажной застройкой достаточно правильной формы.

На территории населенного пункта размещаются объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, промышленные, коммунальные и складские объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду (шум, вибрация, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные воздействия).

Часть поселка с многоквартирными домами оборудована централизованным водоснабжением и теплоснабжением. Горячего водоснабжения нет, водоотведение осуществляется в емкости-накопители.

На территории поселка работает дом культуры, библиотека, ФАП, совмещенные с администрацией поселения. На территории населенного пункта работают два магазина смешанного ассортимента и почтовое отделение.

Климат

Климатические особенности Малиновараккского сельского поселения обусловлены близостью такого крупного водного объекта как Белое море, омывающего восточную границу поселения. Территория поселения подвержена в равной мере воздействию, как холодных, так и теплых воздушных масс. Зимой сюда поступает относительно теплый и влажный воздух с Атлантического океана, а летом преобладают массы холодного арктического воздуха. Частое прохождение циклонов в зимнее время сопровождается продолжительными оттепелями, которые сменяются похолоданием, а летом – понижением температуры воздуха, ветрами и осадками. В целом для территории поселения характерна относительно мягкая зима и прохладное лето. Средняя температура июля +14,8 °С, января –12,1 °С. Отопительный период согласно СНиП 23-01-99* составляет 261 день. Средняя годовая температура воздуха согласно СНиП 23-

01-99* составляет $-4,2^{\circ}\text{C}$. Количество осадков колеблется от 120 до 160 мм. Средняя скорость ветра 3,1 м/сек.

Границы Малиновараккского сельского поселения представлены на рисунке 1.

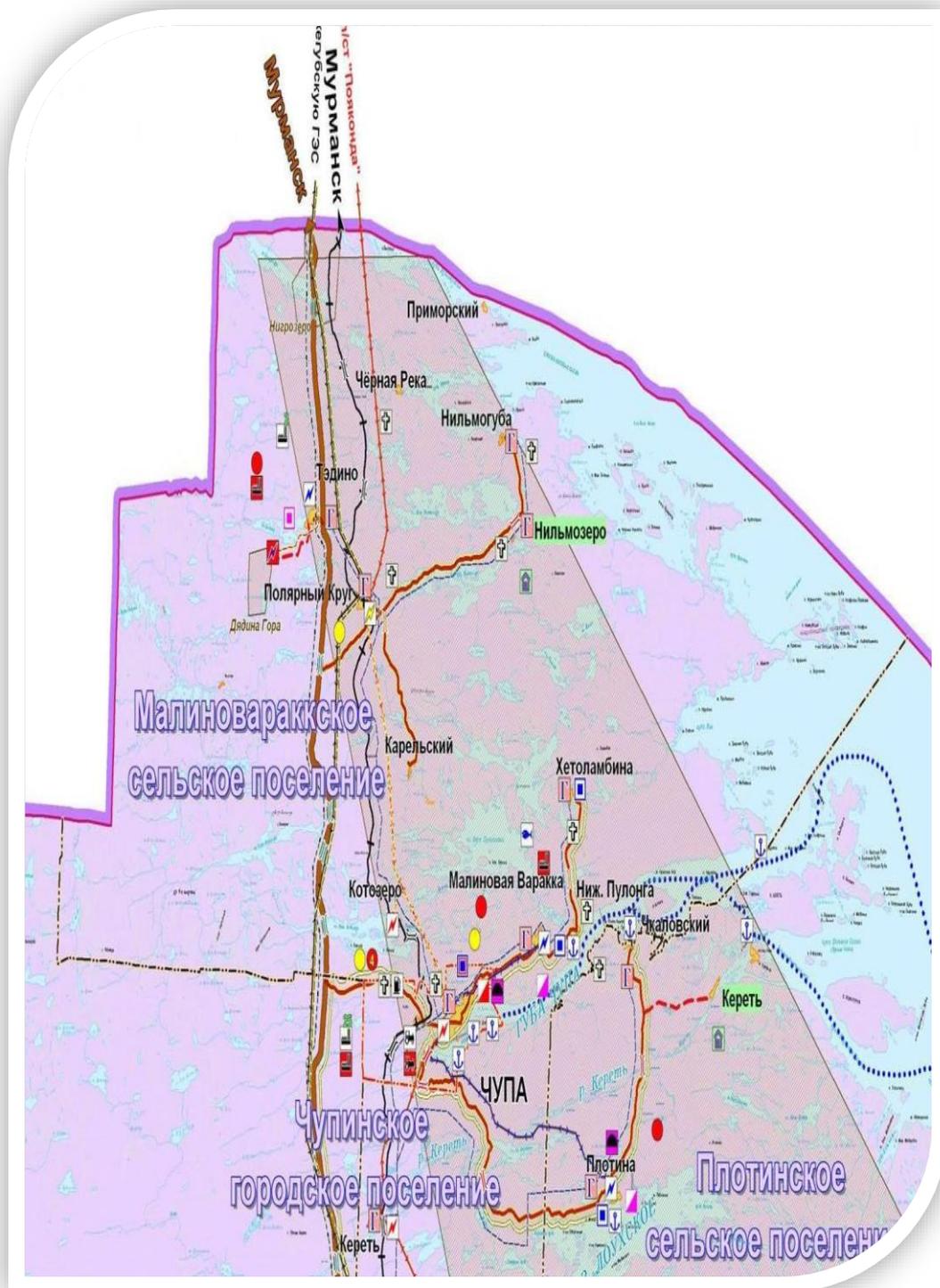


Рисунок 1. Границы муниципального образования «Малиновараккское сельское поселение»

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского округа.

Перспективное потребление тепловой энергии рассчитывалось по укрупненным показателям (см. формулу 1), за исключением тех строящихся потребителей, нагрузки по которым были предоставлены.

$$Q = \alpha \cdot V \cdot q_0 \cdot (t_n - t_0) \cdot (1 + K_{и.р.}) \cdot 10^{-6} \quad (1)$$

Где Q – расчетная нагрузка отопления потребителя;

α – поправочный коэффициент, учитывающий отличие расчетной температуры воздуха в помещении от температуры наиболее холодной пятидневки;

V – объём здания по наружному обмеру, м³;

q_0 – удельная отопительная характеристика здания;

t_n – расчетная температура в помещении потребителя;

t_0 – температура наиболее холодной пятидневки;

$K_{и.р.}$ – расчетный коэффициент инфильтрации.

1.1. Котельная в пос. Малиновая Варакка

Подключение новых абонентов к централизованному теплоснабжению в расчетный срок не предвидится.

1.2. Котельная в п. Хетоламбино

Подключение новых абонентов к централизованному теплоснабжению в расчетный срок не предвидится.

2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Котельная в пос. Малиновая Варакка

В связи с тем, что тепловая мощность котельной и тепловая нагрузка на нее в расчетный период не изменятся, то баланс тепловой мощности останется прежним.

Данные по перспективным балансам тепловой мощности представлены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1 Баланс тепловой мощности котельной в п. Малиновая Варакка.

Располагаемая мощность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч	Подключённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Собственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловые потери в сетях, Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/ч
1,31	1,38	0,746	0,067	0,638	-0,07

На рисунке 2.1.1 представлен перспективный тепловой баланс котельной в пос. Малиновая Варакка.



Рисунок 2.2.1 Тепловой баланс котельной в п. Малиновая Варакка.

2.2. Котельная в пос. Хетоламбино

В связи с тем, что тепловая мощность котельной, а так же тепловая нагрузка на нее в расчетный период не изменятся, то баланс тепловой мощности останется прежним.

Данные по перспективным балансам тепловой мощности представлены в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2 Баланс тепловой мощности котельной в п. Хетоламбино.

Располагаемая мощность, Гкал/ч	Установленная мощность, Гкал/ч	Подключённая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Собственные нужды котельной, Гкал/ч	Тепловые потери в сетях, Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/ч
0,57	0,6	0,2	0,029	0,147	0,22

На рисунке 2.1.2 представлен перспективный тепловой баланс котельной в пос. Хетоламбино.



Рисунок 2.2.2 Тепловой баланс котельной в п. Хетоламбино.

3. Перспективные балансы теплоносителя

3.1. Котельная п. Малиновая Варакка

На котельной ХВП есть, добавляется жидкое стекло (силикат натрия). Суммарный расход на подпитку на котельной составляет 0,09 т/ч, из них: 0,09 т/ч – на подпитку отопительной сети. ГВС - не предусмотрено.

3.2. Котельная п. Хетоламбино

На котельной отсутствует ХВП, что негативно сказывается на работе основного оборудования котельной, а так же тепловых сетях. Суммарный расход на подпитку на котельной составляет 0,089 т/ч, из них: 0,089 т/ч – на подпитку отопительной сети. ГВС - не предусмотрено.

В качестве водоподготовительного оборудования на котельной предлагается установить Комплексон-6 производительностью 0,5 т/ч.

Автоматическая система дозирования реагентов Комплексон-6 предназначена для обработки подпиточной воды систем теплоснабжения, водооборотных систем и ГВС ингибиторами отложений карбонатов кальция, магния и ингибиторами коррозии, например, марки "Комплексонат ОЭДФ-Цинк" или "Комплексонат НТФ-Цинк". Ингибирующее действие комплексонатов основано на их избирательной адсорбции на активных центрах зарождающихся кристаллов накипи, что не только препятствует росту новых кристаллов, но и при определенных условиях разрушает старые.

Комплексон-6 работает в автоматическом режиме. Ввод реагента осуществляется насосом-дозатором периодически по сигналу с блока управления. Величина вводимой дозы пропорциональна количеству подпиточной воды, измеренному расходомером на магистрали подпитки.

Технические характеристики установки представлены в таблице 3.2.1.

Таблица 3.2.1 Технические характеристики установки Комплексон-6.

Показатель	Значение	
Расход подпиточной воды, т/ч	Номинальный	0,5
	Максимальный	2,0
Габаритные размеры, см	330 x 290 x 800	
Напряжение питания, В	220	
Средняя потребляемая мощность, Вт	30	
Максимальное давление воды в точке ввода реагента, МПа	0,8	
Предельный перепад давления на узле измерения и впрыска, МПа	0,1	

Комплект поставки:

Электронный блок управления, насос-дозатор, расходная емкость, водосчетчик с импульсным выходом, устройство ввода реагента, монтажный комплект армированного шланга и провода, комплект технической документации.

4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

В настоящей работе предусмотрены следующие мероприятия по строительству реконструкции и техническому вооружению источников теплоснабжения.

Для повышения надежности системы теплоснабжения, необходимо:

Котельная п. Малиновая Варакка.

Вариант №1. Произвести реконструкцию котельной с заменой оборудования.

Вариант №2. Строительство новой, блочно модульной котельной вместо старой.

Наименование работ	Стоимость выполнения работ тыс.руб.
Реконструкция котельной с заменой оборудования	4 850,00
Строительство блочно-модульной котельной	5 400,00

* Стоимости указаны по среднерыночным ценам. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования здания котельной и теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

Котельная п. Хетоламбино.

Оборудование котельной п. Хетоламбино устарело. В настоящее время котельная работает на угольном топливе. Рекомендуем:

Вариант №1. Произвести реконструкцию котельной с заменой оборудования.

Вариант №2. Строительство новой, блочно модульной котельной вместо старой.

Наименование работ	Стоимость выполнения работ тыс.руб.
Реконструкция котельной с заменой оборудования	1 970,00
Строительство блочно-модульной котельной	2 300,00

* Стоимости указаны по среднерыночным ценам. Конечная стоимость работ устанавливается после обследования здания котельной и теплофикационного оборудования, и составления проектно-сметной документации.

5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

Средний износ тепловых сетей составляет 80-85 % поэтому в работе рассматривается реконструкция существующих сетей.

В таблицах 5.1 – 5.2 представлена протяженность переключаемых сетей в зависимости от диаметра.

Таблица 5.1. Количество сетей переключаемых в течение расчетного периода

Период строительства	Условный диаметр, мм	Длина, м	Примечание
Переключаемые участки до 2020 г.	100	1248	Переключаемые существующих сетей системы отопления
	80	108	
	70	188	
	50	40	
	40	63	
	25	146	

Таблица 5.2. Количество сетей переключаемых в течение расчетного периода

Период строительства	Условный диаметр, мм	Длина, м	Примечание
Переключаемые участки до 2020 г.	100	188	Переключаемые существующих сетей системы отопления
	50	298	

6. Перспективные топливные балансы

Основной вид топлива для котельной п. Малиновая Варакка и котельной п. Хетоламбино – каменный уголь. В течение расчетного периода, увеличение потребления топлива не планируется.

7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Расчет инвестиций в данном разделе представлен в ценах 2012 года.

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения:

Наименование котельной	Наименование оборудования	Стоимость введенного оборудования, тыс. руб.		
		2012-2015г	2015-2020г	2020-2028г
п. Малиновая Варакка	Резервный котел мощностью 0,69 Гкал/ч	900,0	-	-
	Реконструкция котельной с заменой оборудования	4 850,00	-	-
	Строительство блочно-модульной котельной	5 400,00	-	-
п. Хетоламбино	Два котла мощностью 0,6 Гкал/ч	720,0	-	-
	Реконструкция котельной с заменой оборудования	1 970,00	-	-
	Строительство блочно-модульной котельной	2 300,00	-	-
	Система «Комплексон-6»	75,0	-	-

Инвестиции в строительство, реконструкцию тепловых сетей:

На графике представлена удельная стоимость реконструкции тепловых сетей подземным типом прокладки.

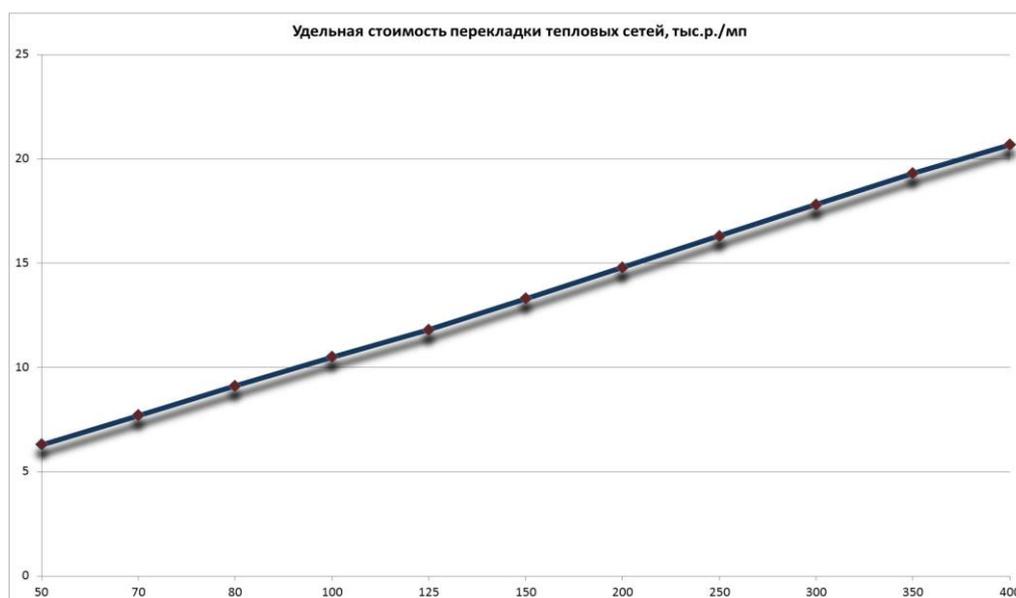


График Удельная стоимость реконструкции тепловых сетей подземной прокладки (тыс. руб./пог. м, в зависимости от условного диаметра)

Таблица 7.3.1. Инвестиции в капитальный ремонт тепловых сетей котельной п. Малиновая Варакка

Период строительства	Условный диаметр, мм	Длина, м	Способ прокладки	Капитальные вложения, тыс.р.	
Переключаемые участки до 2020 г.	100	898	Подземная	1372	2039,2
	50	40		286	
	40	63		381,2	
Переключаемые участки до 2020 г.	100	350	Надземная	2426	3598
	80	108		642	
	25	146		530	
Итого				5637,2	

Таблица 7.3.2. Инвестиции в капитальный ремонт тепловых сетей котельной п. Хетоламбино

Период строительства	Условный диаметр, мм	Длина, м	Способ прокладки	Капитальные вложения, тыс.р.	
Переключаемые участки до 2020 г.	100	188	Подземная	2171	3449
Переключаемые участки до 2020 г.	50	298	Надземная	1278	
Итого				3449	

Итого инвестиций по всем сетям: 9086,2 тыс. руб.

Данные по капитальным затратам в систему теплоснабжения Малиновараккского СП представлены таблице 7.3.3 и на рисунке 7.3.4.

Таблица 7.3.3 Сводная таблица капитальных вложений По варианту №1

Объект инвестиций	Размерность	2012-2015	2015-2020	2020-2028
Источники	тыс.руб.	6820,0	--	--
Тепловые сети	тыс.руб.	--	9086,2	--
Итого по годам	тыс.руб.	6820,0	9086,2	--

Таблица 7.3.4 Сводная таблица капитальных вложений По варианту №2

Объект инвестиций	Размерность	2012-2015	2015-2020	2020-2028
Источники	тыс.руб.	7700,0	--	--
Тепловые сети	тыс.руб.	--	9086,2	--
Итого по годам	тыс.руб.	6820,0	9086,2	--

8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации (ЕТО) осуществляется на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

В соответствии со статьей 2 пунктом 28 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

В соответствии со статьей 6 пунктом 6 Федерального закона 190 «О теплоснабжении»:

«К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации»

Предложения по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляются на основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской Федерации. Предлагается использовать для этого нижеследующий раздел проекта Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил организации теплоснабжения», предложенный к утверждению Правительством Российской Федерации в соответствии со статьей 4 пунктом 1 ФЗ-190 «О теплоснабжении».

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации:

1. Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

2. В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения, в отношении которой присваивается соответствующий статус. В случае, если на территории

поселения, городского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

-определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

-определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта схемы теплоснабжения в орган местного самоуправления заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа.

4. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями настоящих Правил.

5. Критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная

балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.

6. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения. Способность обеспечить надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, и обосновывается в схеме теплоснабжения.

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

В настоящее время ООО «ЛКС-Сервис» отвечает требованиям критериев по определению единой теплоснабжающей организации зоне централизованного теплоснабжения Малиновараккского сельского поселения.

9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Зоны теплоснабжения тепловых источников поселения остаются без изменений.

10. Решения по бесхозным тепловым сетям.

На момент разработки настоящей схемы теплоснабжения в границах муниципального образования Малиноваракское сельское поселение не выявлено участков бесхозных тепловых сетей. В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ.

Статья 15, пункт 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».